



Valsts zemes dienests

11. novembra krastmala 31, Rīga, LV-1050, tālr. 67038800, e-pasts vzd@vzd.gov.lv, www.vzd.gov.lv

Kadastra informācija par būvi

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Būves kadastra apzīmējums: 01001150309013

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs: 01001150310

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums: 01001150309013

10.1.1. Adrese: Dzērbenes iela 27C, Rīga

10.1.2. Nosaukums: Darbnīca

10.1.3. Galvenais lietošanas veids: 1251 - Rūpnieciskās ražošanas ēkas

10.1.4. Kopējā platība (m²): 1156.7

10.1.5. Apbūves laukums (m²): 741.1

10.1.6. Virszemes stāvu skaits: 2

10.1.7. Pazemes stāvu skaits: 1

10.1.8. Telpu grupu skaits: 3

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i): Nav

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1968

10.1.11. Nolietojums (%): 40

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums: Nav

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums: 06.09.2004

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta: Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta: Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: 01001150309, 01001150310

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi: Nav

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums: 01001150309013

| Tipa kods | Tipa nosaukums |
|-----------|---|
| 12510101 | Ražošanas ēkas, kurās lielākās telpas (pēc platības kvadrātmetros) augstums ir līdz 6 m (ieskaitot) |

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 01001150309013 konstruktīvie elementi:

| Nosaukums | Konstrukcijas veids | Materiāls | Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i) | Eksploatācijas uzsākšanas gads | Nolietojums (%) |
|---------------------|---------------------|----------------------------|------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Pamati | Nav | Dzelzsbetons | Nav | 1968 | 40 |
| Ārsienas un karkasi | Nav | Silikātkieģeļi | Nav | 1968 | 40 |
| Pārsegumi | Nav | Dzelzsbetons | Nav | 1968 | 40 |
| Jumts (segums) | Nav | Elastīgie lokšņu materiāli | Nav | 1968 | 50 |

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 01001150309013 apjoma rādītāji:

| Apjoma rādītāja veids | Apjoma rādītāja nosaukums | Apjoms un mērvienība | Tipa/ elementa kods | Tipa/ elementa nosaukums |
|-----------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------|--------------------------|
| Būvtilpums | Nav | 5269 kub.m. | Nav | Nav |
| Apbūves laukums | Nav | 741.1 apbūves laukuma kv.m. | Nav | Nav |
| Kopējā platība | Nav | 1156.7 kv.m. | Nav | Nav |

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

| | |
|---|----------------|
| 14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu: | 01001150309013 |
| 14.1.1. Kopējā platība (m ²) | 1156.7 |
| 14.1.1.1. Lietderīgā platība (m ²) | 1156.7 |
| 14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m ²) | 0 |
| 14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m ²) | 0 |
| 14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m ²) | 0 |
| 14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m ²) | 0 |
| 14.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²) | 0 |
| 14.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m ²) | 1156.7 |
| 14.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²) | 1156.7 |
| 14.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²) | 0 |
| 14.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²) | 0 |
| 14.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²) | 0 |
| 14.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²) | 0 |

15. Būves vēsturiskie dati

| | |
|--|----------------|
| 15.1. Būve ar kadastra apzīmējumu: | 01001150309013 |
| 15.1.1. Liters: | 13 |
| 15.1.2. Vēsturiskais nosaukums: | Nav |
| 15.1.3. Īpašnieks uz 1993. gada 5. aprīli: | Nav |

16. Telpu grupas pamatdati

| | |
|--|---|
| 16.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu: | 01001150309013001 |
| 16.1.1. Adrese: | Nav |
| 16.1.2. Nosaukums: | Darbņica |
| 16.1.3. Lietošanas veids: | 1251 - Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa |
| 16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa: | 1 |
| 16.1.5. Telpu skaits: | 13 |
| 16.1.6. Kopējā platība (m ²) | 329.4 |
| 16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums: | 06.09.2004 |
| 16.1.8. Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i): | Nav |
| 16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru: | Nav |
| 16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu: | 01001150309013 |
| 16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: | 01001150309, 01001150310 |
| 16.2. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu: | 01001150309013002 |
| 16.2.1. Adrese: | Nav |
| 16.2.2. Nosaukums: | Darbņica |
| 16.2.3. Lietošanas veids: | 1251 - Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa |
| 16.2.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa: | 2 |
| 16.2.5. Telpu skaits: | 31 |
| 16.2.6. Kopējā platība (m ²) | 483.5 |
| 16.2.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums: | 20.12.2010 |
| 16.2.8. Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i): | Nav |
| 16.2.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru: | Nav |
| 16.2.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu: | 01001150309013 |
| 16.2.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: | 01001150310, 01001150309 |

16.3. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu: 01001150309013003
 16.3.1. Adrese: Nav
 16.3.2. Nosaukums: Darbnīca
 16.3.3. Lietošanas veids: 1251 - Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa
 16.3.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa: -1
 16.3.5. Telpu skaits: 7
 16.3.6. Kopējā platība (m²) 343.8
 16.3.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums: 06.09.2004
 16.3.8. Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i): Nav
 16.3.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru: Nav
 16.3.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu: 01001150309013
 16.3.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:
 01001150309, 01001150310

18. Labiekārtojumi

18.1. Būves kadastra apzīmējums: 01001150309013

| Reģistrētie labiekārtojumi | Noteikšanas veids (ja ir) | Apjoms (ja ir) |
|---|---------------------------|----------------|
| Apkure. Centralizētā | | |
| Aukstā ūdens apgāde | | |
| Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids | | |
| Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša | | |
| Elektroapgāde | | |
| Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē | | |

18.1.1. Labiekārtojumu datums: Nav

20. Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības

20.1. Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā: 1033970 EUR
 20.2. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība: 1033970 EUR
 20.3. Nekustamā īpašuma objekta kadastrālā vērtība:
 20.3.1. Būve ar kadastra apzīmējumu: 01001150309013

| Kadastrālā vērtība | Vērtēšanas datums | Mežaudzes vērtība |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| 61716 EUR | 01.01.2020 | Neregistrē |

21. Atzīmes

21.1. Īpašumā nav reģistrēta neviena atzīme

Informācija ir sagatavota automātiski no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas un atbilstoši Ministru kabineta 2010.gada 13.aprīļa noteikumiem Nr.357 "Kārtība, kādā iestādes sadarbojoties sniedz informāciju elektroniskā veidā, kā arī nodrošina un apliecina šādas informācijas patiesumu" tā ir patiesa un ticama.